

Huishoudelijk Reglement van de afdeling volkstuinpark “De Eendracht”

Artikel 1. Begrippenlijst

In dit Huishoudelijk Reglement wordt verstaan onder:

De Bond	: De Bond van Volkstuinders te Amsterdam
Het Bondsbestuur	: Het bestuur van de Bond
Het tuinpark	: De afdeling “De Eendracht”
Het bestuur	: Het bestuur van volkstuinpark “De Eendracht”
Het lid/ de leden	: De gebruiker(s) van een tuin van volkstuinpark “De Eendracht”
De statuten*	: De statuten van de Bond
De reglementen*	: Het Algemeen Reglement (AR) van de Bond : Het Afdelingsreglement van de Bond : Het Tuinreglement van de Bond : Het Reglement Bouwvoorschriften (BV) van de Bond : Het Bemiddelingsreglement van de Bond : Het Tuchtreglement van de Bond
Het Huishoudelijk Reglement	: Het Huishoudelijk Reglement van volkstuinpark “De Eendracht”
Het clubblad	: Het mededelingenbulletin van volkstuinpark “De Eendracht”

* Een exemplaar van de statuten en reglementen van de Bond is tegen kostprijs af te halen bij het bestuur van tuinpark “De Eendracht” of te downloaden van www.bondvanvolkstuijnders.nl.

Artikel 2: Doel en functie van het Huishoudelijk Reglement

1. Het doel van het Huishoudelijk Reglement is aan de ene kant het handhaven van de goede gang van zaken op het tuinpark en aan de andere kant het afwegen van de individuele vrijheid van de leden ten opzichte van elkaar.
2. In het Huishoudelijk Reglement worden de rechten en plichten van de leden en het bestuur nader geregeld en wordt bepaald hoe het tuinpark als openbaar wandelpark zal functioneren.
3. Het Huishoudelijk Reglement is een aanvulling op de statuten en reglementen van de Bond van Volkstuinders te Amsterdam. Het is daaraan onderworpen en mag er niet mee in strijd zijn, volgens het bepaalde in de Reglementen (art 1 lid 3 Afdelingsreglement).

4. De leden worden geacht bekend te zijn met de statuten en reglementen van de Bond en met dit Huishoudelijk Reglement, evenals met mededelingen gedaan door het bestuur en de commissies via het clubblad en in de mededelingenkasten op het tuinpark.
5. Ter wille van de leesbaarheid zijn begrippen in dit Huishoudelijk Reglement in de mannelijke vorm gesteld. De desbetreffende begrippen hebben ook betrekking op vrouwelijke leden van het tuinpark.

Artikel 3. De tuinen

- 1a. De leden hebben de vrije beschikking over de aan hen in gebruik gegeven tuin, voor zover niet anders is bepaald in dit Huishoudelijk Reglement en/of reglementen van de Bond.
- 1b. De leden zijn verplicht de aan hen in gebruik gegeven tuin en de zich daarop bevindende bouwsels in goede staat te brengen en te onderhouden vanaf het moment dat zij deze in gebruik hebben.
- 1c. De totale oppervlakte bebouwing en verharding in de vorm van (sier) bestrating, kunstgras, broeibakken e.d. mag niet meer dan dertig procent van het tuinoppervlak bedragen, een Japanse tuin mag alleen aangelegd worden met toestemming van het bestuur.
- 2a. Beplanting mag niet hinderlijk zijn voor andere leden.
- 2b. Een windscherm mag niet hoger zijn dan 1,80 meter. Op een tuin mag maximaal 5,5 strekkende meter windscherm worden geplaatst.
- 2c. Afscheidingen tussen de tuinen mogen bestaan uit levende beplantingen
- 2d. De toegang tot de tuin moet afgesloten kunnen worden door een in goede staat verkerend hek, dat naar binnen open gaat. Ook dient het tuinnummer en de naam van de gebruiker vanaf het hek duidelijk zichtbaar te zijn. Als de tuin met een slot wordt afgesloten, moet een sleutel bij het bestuur afgegeven worden.
- 3a. De slootkant achter de tuin moet in goede staat verkeren, overeenkomstig de door de overheid gestelde eisen. Als er vaste planten op de slootkant (is achterzijde tuinhuis tot de sloot) staan mogen deze niet hoger zijn dan 30 cm. Bij nalatigheid van de gebruiker van de tuin laat het bestuur een en ander voor rekening van de gebruiker in orde maken.
- 3b. De leden houden de helft van het pad dat aan hun tuin grenst vrij van onkruid. De aan hun tuin grenzende sloot houden zij in goede vorm en richting door middel van een beschoeiing. Deze beschoeiing moet 20 cm boven de waterlijn uitsteken. Om de doorstroming niet te belemmeren, houden de leden de aan hun tuin grenzende sloot op de daarvoor noodzakelijke diepte en vrij van belemmerende planten.
- 3c. Het aanbrengen van enig bouwwerk in of aan de sloot is verboden.

Artikel 4. Het bouwen / de bouwsels

1. Tuinhuisjes en andere bouwsels mogen uitsluitend op een door de bouw- en taxatiecommissie aangewezen plaats worden gebouwd.
2. Met de bouw mag worden begonnen vanaf het moment dat de gebruiker in het bezit is van een door de bouw- en taxatiecommissie en de Bond goedgekeurde bouwtekening die hem door het bestuur is overhandigd.
3. Bouwsels die zonder de in het vorige lid bedoelde vergunning worden neergezet, dienen na eerste aanschrijving van het bestuur te worden verwijderd. Hetzelfde geldt indien het bouwsel niet voldoet aan de bepalingen van de vergunning, een en ander in overeenstemming met de bepalingen in de reglementen (BV art 2.2).
4. Partytenten zijn alleen toegestaan van 1 april tot 1 oktober.

Artikel 5. Overdracht

- 1a. De overdracht van tuin, bouwsel en beplanting vindt plaats overeenkomstig de Reglementen.
- 1b. Leden die op de tuinruil-lijst staan komen als eerste in aanmerking op rangvolgorde voor een vrijgekomen tuin, mits twee jaar als gebruiker aanwezig op het tuinpark.
- 2a. Het taxeren van bouwsels, de tuin en beplanting vindt na opzegging van het gebruiksrecht plaats door resp. de bouw- en taxatiecommissie en de tuintaxatiecommissie volgens de richtlijnen van de Bond.
- 3a. Indien een lid zich niet kan verenigen met de taxatiewaarde, kan hij binnen twee weken na ontvangst van het taxatierapport via het bestuur de desbetreffende Bondscommissie om een hertaxatie verzoeken. De kosten hiervan zijn voor rekening van het lid. Het bedrag hiervoor wordt door de Bond vastgesteld (€ 50,00).
- 3b. Indien binnen deze twee weken geen hertaxatie wordt aangevraagd, wordt het lid geacht akkoord te zijn gegaan met de vastgestelde waarde.

Artikel 6. Nachtverblijf

1. Aan het bestuur kan toestemming gevraagd worden om tussen 1 april en 1 oktober op de tuin te overnachten. Deze toestemming geldt voor een jaar en wordt slechts gegeven als door de bouw- en taxatiecommissie is vastgesteld dat het huisje aan alle veiligheidsvoorschriften voldoet. Logees mogen alleen overnachten als ook de gebruikers zelf aanwezig zijn.

2. In de winter mag er alleen overnacht worden na toestemming van het bestuur en van de Bond. Er moet dan tenminste drie nachten per week op de tuin geslapen worden. Aan het bestuur moet worden meegegeeld welke nachten dat zullen zijn. Alleen gebruikers die langer dan twee jaar een tuin bezitten komen in aanmerking. Deze toestemming geldt voor één jaar. Toestemming kan alleen verleend worden als het tuinhuis voldoet aan de Reglementen van de Bond.
3. Een afgegeven vergunning tot nachtverblijf door het bestuur kan worden ingetrokken indien de houder daarvan handelt in strijd met de in het vorige lid bedoelde voorschriften. Hetzelfde geldt indien het tuinhuis niet (meer) aan de gestelde eisen voldoet.

Verplichtingen van de leden

Artikel 7. Financiële verplichtingen

De leden zijn verplicht de door hen verschuldigde tuingebruikskosten, contributie en verdere kosten, zoals vermeld op de rekening, bij vooruitbetaling per bank te voldoen door overschrijving op de rekening van het tuinpark onder vermelding van het tuinnummer. In ieder geval dient voor 15 februari van het betreffende jaar de helft betaald te zijn en het restant voor 1 juni.

Artikel 8. Algemeen werk

Ieder lid is verantwoordelijk voor het nakomen van de verplichting met betrekking tot algemeen werk overeenkomstig artikel 11 van het Tuinreglement . Het aantal werkuren dat per jaar moet worden verricht wordt op de afdelingsvergadering vastgesteld. De uitwerking van het bepaalde in dit artikel is als bijlage aan dit Huishoudelijk Reglement toegevoegd.

Artikel 9. Overige verplichtingen

De leden zijn tevens verplicht:

1. Het bestuur bij te staan ter voorkoming van diefstal, verontreiniging en andere calamiteiten en in het algemeen alles te doen wat in het belang van het tuinpark noodzakelijk of wenselijk wordt geacht.
2. Verantwoordelijkheid te dragen voor gedragingen van familieleden, bezoekers en uitvoerders van de door hun gegeven opdrachten.
3. In bepaalde gevallen toe te staan dat hun tuin in verband met controle door het bestuur wordt betreden. Zij hoeven dit uitsluitend toe te staan in geval van controle op de naleving van het bepaalde in de Reglementen .
4. In die gevallen zijn tenminste twee leden van het afdelingsbestuur of van het Bondsbestuur bevoegd de tuin te betreden dan wel twee door of het afdelingsbestuur of het Bondsbestuur aangewezen gemachtigden. Op verzoek dienen zij een machtiging te tonen.

5. Lekkages aan de waterleiding onmiddellijk te melden aan de waterleidingcommissie. Door een lid aangerichte beschadigingen van de hoofdleiding of andere onderdelen van het waterleidingnet, zullen op kosten van het desbetreffende lid in opdracht van het bestuur worden gerepareerd. Overige uitvoeringsbepalingen het leidingwater betreffende worden tijdig bekend gemaakt in het clubblad of aan het raam van het bestuursgebouw of in de mededelingenkasten op het tuinpark.
6. Eenmaal per jaar hun sloot te baggeren volgens de daarvoor geldende richtlijnen. In het clubblad van het najaar wordt daarvoor een baggerrooster gepubliceerd. Wanneer een gebruiker dit rooster niet opvolgt of helemaal niet baggert, krijgt deze een boete van € 100,00 en de kans dit binnen een week alsnog te doen. Als dit niet gebeurt, dan zal het bestuur dit op kosten van de gebruiker laten uitvoeren
7. De prijs per m3 water is gelijk aan de prijs die Waternet rekent. Indien de watermeter wordt gesaboteerd, volgt aangifte bij de Tuchtcommissie en daarop kan royement volgen.
8. Het bestuur zorgt jaarlijks voor het opnemen van de watermeterstanden.

Artikel 10. Verbodsbepalingen

Het is leden niet toegestaan:

1. *Ten aanzien van het tuinpark en de tuinen*
 - a. Greppels langs de paden of heggen te graven.
 - b. De openbare paden te versperren of sintels, grind, zand of andere materialen te laten liggen na zonsondergang.
 - c. Overhangende takken te laten groeien lager dan 3,50 meter gemeten vanaf het pad.
 - d. Afrasteringen te verbreken, grenspalen en algemene beplanting te verwijderen of te verplaatsen.
 - e. Zich buiten de paden in de beplanting of gazons van het tuinpark te bevinden, tenzij ter uitvoering van de verplichting tot het verrichten van algemeen werk.
 - f. Zonder toestemming van de rechthebbende diens tuin te betreden, onverminderd het bepaalde in artikel 9 lid 3 en 4 van dit Huishoudelijk Reglement.
 - g. Zonder toestemming van het bestuur enigerlei vorm van propaganda te bedrijven, waaronder het verspreiden of aanplakken van drukwerken.
 - h. Zonder toestemming van het bestuur handel te bedrijven, te venten of anderszins verkoopactiviteiten te ontplooiën of te collecteren.
 - i. Op het tuinpark een bedrijf uit te oefenen of door motoren aangedreven installaties te plaatsen.
 - j. Explosiemotoren op het tuinpark in gebruik te hebben, uitgezonderd in de periode van 1 oktober tot 1 april en in de periode 1 april t/m 30 september slechts op woensdag van 19.00-21.00 uur en zaterdag van 9.00-12.00 uur. Dit geldt ook voor de tractor en andere geluid makende apparatuur van het tuinpark..

- k. Zodanige handelingen te verrichten of te laten verrichten welke naar het oordeel van het bestuur het volle genot van anderen beperken dan wel ontnemen.

2. *Ten aanzien van vervoermiddelen*

- a. Zich met een rijdend motorvoertuig op het tuinpark te begeven zonder toestemming van het bestuur.
- b. Om op het tuinpark te rijden met een fiets, bromfiets, of snorfiets, bakfiets al dan niet voortgedreven door een motor, accu aangedreven autopod en vehikels die door hun omvang en snelheid een gevaar opleveren voor anderen.
- c. Het gebruik van fiets, brom- en snorfietsen is alleen toegestaan van 1 oktober tot 1 april. Een uitzondering hierop wordt gemaakt voor kinderfietsjes bereden door kinderen tot zeven jaar. In april en september mag gefietst worden mits er geen schoolvakantie is.
- d. Vervoermiddelen als genoemd onder a, b en c of enig ander voertuig op een algemeen pad te parkeren.
- e. Een aanhanger of caravan op het parkeerterrein te laten staan.
- f. Dispensatie kan alleen worden verleend door het bestuur.

3. *Ten aanzien van milieu/hygiëne.*

- a. Huis en tuin afval te verbranden.
- b. Vuilnis, afval e.d. in de sloten, de beplanting, de gazons, op de paden of op terreinen in de onmiddellijke omgeving van het tuinpark te deponeren.
- c. Anders dan op de in het clubblad en aan het raam van het bestuursgebouw bekend gemaakte wijze en buiten de daar genoemde tijdstippen vuilnis op de inzamelplaats aan te leveren of te deponeren.
- d. Muziek of geluiden anderszins zodanig ten gehore te brengen dat dit voor anderen hinderlijk is.
- e. Van 1 april tot 1 oktober tuinen te sproeien met leidingwater anders dan tussen 07.00-10.00 en 19.00-22.00 uur.

4. *Ten aanzien van dieren.*

- a. Kleinvee of pluimvee te houden op de tuin of in de zich daarop bevindende bouwsels.
- b. Honden en katten onaangeliend buiten de tuinen op het tuinpark te laten lopen.
- c. Uitwerpselen van honden en katten op het tuinpark achter te laten.

Artikel 11. Gevolgen van een overtreding of nalatigheid

1. Een overtreding van de bepalingen van dit Huishoudelijk Reglement en die genoemd in de Reglementen wordt aangemerkt als een overtreding. Door het bestuur kan een boete van maximaal € 100,00 per overtreding worden opgelegd; bovendien voor elke week dat de overtreding voortduurt € 12,00. Een en ander onder de voorwaarden genoemd in de Reglementen .

2. Tegen het opleggen van een boete kan beroep worden ingesteld bij de Tuchtcommissie van de Bond maar alleen als de boete eerst is voldaan.
3. Indien leden niet reageren op schriftelijke oproepen van het bestuur ten aanzien van de in lid 1 genoemde gevolgen van een overtreding of nalatigheid, kan het bestuur besluiten roeyement van het betreffende lid aan te vragen.

Artikel 12. Commissies

1. De kascommissie wordt door de afdelingsvergadering benoemd.
2. De volgende commissies moeten door het afdelingsbestuur worden benoemd:
 - a. De bouw- en taxatiecommissie
 - b. De tuincommissie
3. De volgende commissies kunnen door het afdelingsbestuur worden benoemd:
 - a. De inkoopcommissie
 - b. De jeugd en ontspanningscommissie
 - c. De E.H.B.O. commissie
 - d. De clubhuiscommissie
 - e. De redactiecommissie
 - f. De waterleidingcommissie
 - g. De elektriciteitscommissie
 - h. De tuintaxatiecommissie
4. Samenstelling, taken en bevoegdheden van een commissie worden door het bestuur geregeld (Afdelingsreglement Art. 15 t/m 21).
5. Alle commissies brengen in de jaarlijkse afdelingsvergadering verslag uit van hun werkzaamheden.

Artikel 13. Afdelingsvergadering

1. Voorstellen van de leden voor een afdelingsvergadering dienen te zijn voorzien van een toelichting en uiterlijk zes weken voor de dag waarop de afdelingsvergadering wordt gehouden schriftelijk bij de secretaris van het bestuur te zijn ingediend.
2. Minimaal twee maanden voor de vergadering zal deze datum schriftelijk aan de leden worden bekend gemaakt, bij voorkeur door middel van een aankondiging in het clubblad. Minimaal drie weken voor de vergaderdatum worden de leden in het bezit gesteld van de voorlopige agenda en de vergaderstukken.
3. Het bestuur en de leden zijn bevoegd overeenkomstig de Reglementen meer afdelingsvergaderingen bijeen te roepen.
4. Alleen leden van "De Eendracht" kunnen een stem uitbrengen.

Artikel 14. Bestuursvergaderingen

1. Het bestuur vergadert in beginsel eenmaal per maand.
2. Op schriftelijk verzoek van de voorzitter of drie bestuursleden wordt een buitengewone bestuursvergadering gehouden.

Artikel 15. Slotbepalingen

1. Indien zich gevallen voordoen die niet zijn geregeld in de Statuten of Reglementen of in dit Huishoudelijk Reglement kan door het bestuur in overleg met het Bondsbestuur een nadere regeling worden getroffen welke in de eerstvolgende afdelingsvergadering ter goedkeuring dient te worden voorgelegd (Afdelingsreglement art 21).
2. Dit Huishoudelijk Reglement wordt vastgesteld en indien nodig gewijzigd en/of aangevuld door de afdelingsvergadering en treedt niet in werking dan nadat het reglement of de wijziging/aanvulling is goedgekeurd door het Bondsbestuur.
3. Gedurende de periode gelegen tussen de vaststelling of wijziging van het Huishoudelijk Reglement door de afdelingsvergadering en de goedkeuring door het Bondsbestuur geldt deze vaststelling c.q. wijziging als een bestuursbesluit

Goedgekeurd in de afdelingsvergadering van 19 oktober 1999
Goedgekeurd in de afdelingsvergadering van 4 november 2000
Goedgekeurd door het Bondsbestuur op 5 februari 2001
Gewijzigd in de ledenvergadering van 14 april 2007
Goedgekeurd door het Bondsbestuur op 22 september 2008
Goedgekeurd in de afdelingsvergadering van 1 april 2012
Goedgekeurd door het Bondsbestuur op 15 augustus 2012

Bijlage ter uitwerking artikel 8 betreffende de verplichting algemeen werk te verrichten.

Artikel 1. De werkplicht

1. Werkplichtig zijn in beginsel alle leden.
2. Leden , die vijf jaar of langer lid zijn en de leeftijd van 70 jaar hebben bereikt, zijn vrijgesteld van de verplichting tot algemeen werk (Tuinreglement art, 11 lid 3)
3. Leden die de werkverplichting niet nakomen kunnen administratief bestraft worden, overeenkomstig artikel 20 en 21 van het Algemeenreglement van de Bond.
4. De leden van het bestuur zijn vrijgesteld van de verplichting algemeen werk te verrichten. Het bestuur kan ook aan andere leden vrijstelling verlenen, onder de voorwaarde dat de tuincommissie daarvan tijdig op de hoogte wordt gebracht.
5. Leden die vrijstelling genieten, kunnen niet als vervanger worden ingezet, tenzij anders door het bestuur bepaald.
6.
 - a. Een lid van verdienste is vrijgesteld van het maken van werkuren.
 - b. Heeft een lid van verdienste zitting in één of meerdere commissies dan zijn de uren die daarvoor gemaakt worden, niet af te schrijven van het aantal werkuren van een ander lid.
 - c. Heeft een lid zitting in meerdere commissies dan zijn de uren die daarvoor gemaakt worden niet af te schrijven van het aantal werkuren van een ander lid.
 - d. Heeft een lid zitting in het bestuur of in een commissie waar extra veel uren voor worden gemaakt, dan zijn de extra uren die daarvoor gemaakt worden, niet af te schrijven van het aantal werkuren van een ander lid.
 - e. Het bestuur heeft het recht om in overleg met de leden van de bepalingen genoemd onder de punten b. tot en met d. af te wijken indien een voorstel om toch een aantal uren van de gemaakte werkuren van een ander lid af te schrijven redelijk en billijk is.
 - f. Het besluit hiertoe wordt altijd door het bestuur genomen en geldt voor maximaal één jaar.
 - g. Indien het bestuur besluit dat er uren op een ander lid mogen worden afgeschreven dan zal dit voor maximaal één ander lid gelden.
7. Leden die deel uitmaken van de EHBO-commissie hebben recht op vrijstelling van 12 werkuren. Hierbij geldt een maximum van vijf leden.

Artikel 2. De uitvoering

1. De leden zijn in beginsel verplicht zowel binnen als buiten het tuinseizoen algemeen werk te verrichten. Zij die in gebreke blijven aan deze verplichting te voldoen, zullen met een administratieve maatregel worden beboet, Van half december tot half februari kunnen de werkzaamheden worden onderbroken (de winterstop).
2. De arbeid in werkuren mag niet bestaan uit werk dat plaatsvindt in privé tuinen, tenzij het bestuur anders bepaalt.
3. Alle gebruikers van "De Eendracht" moeten per jaar 24 werkuren maken. De werkuren kunnen ook door familie, vrienden of kennissen uitgevoerd worden. Alle gebruikers krijgen een rooster waarop aangegeven staat op welke zaterdagochtenden (van 9.00 tot 12.00 uur) zij verwacht worden. Als een van de data niet schikt kan een andere datum gekozen worden, met dien verstande dat van de verplichte 12 uren vóór 1 juli de niet gewerkte uren ook vóór 1 juli moeten worden ingehaald. Niet gewerkte uren worden aan de gebruikers in rekening gebracht à € 25 per uur.
4. Alle leden en vervangers tot 75 jaar die werkuren verrichten, zijn tijdens deze werkuren verzekerd tegen ongevallen.